

SINTEZA

obiecțiilor și propunerilor (recomandărilor)
la proiectul hotărârii de Guvern „Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile din proprietatea statului în proprietatea comunei Cocieri raionul Dubăsari și
municipiului Soroca”

(număr unic 877/MF/2024)

Participantul la avizare, consultare publică, expertizare	Conținutul obiecției, propunerii, recomandării, concluziei	Argumentarea autorului proiectului
Avizare și consultare publică		
Agenția Geodezie, Cartografie și Cadastru a RM	Lipsa de obiecții și propuneri	
Agenția Proprietății Publice	<p>Potrivit informației din Banca centrală de date a cadastrului bunurilor imobile, terenul pentru construcții cu nr. cadastral 3810102.338 cu suprafața de 0,1543 ha, situat în r-nul Dubăsari, com. Cocieri, aferent construcțiilor vizate în pct. 1 al proiectului cu nr. cadastrale 3810102.338.01-02, este înregistrat cu drept de proprietate a Statului RM, în gestiunea economică a SFS.</p> <p>În acest context se propune completarea pct. 1 al proiectului hotărârii de Guvern cu prevederi ce țin de transmiterea terenului cu nr. cadastral 3810102.338 cu suprafața de 0,1543 ha din proprietatea statului, gestiunea SFS în proprietatea comunei Cocieri.</p>	<p>Nu se acceptă.</p> <p>În baza Ordinului Ministerului Finanțelor nr. 96 din 17.10.2023 a fost instituită Comisia privind transmiterea terenurilor din gestiunea economică a Serviciului Fiscal de Stat în administrarea Agenției Proprietății Publice.</p> <p>Conform Anexei nr. 2 la Ordinul MF nr. 96/2023, terenul cu nr. cadastral 3810102.338 (suprafață 0,1543 ha) amplasat în r-nul Dubăsari, s. Cocieri, str. Vasile Lupu, 28, se regăsește în lista terenurilor proprietate publică a statului ce se transmit din gestiunea economică a SFS în administrarea APP.</p> <p>Astfel, întru respectarea prevederilor Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin HG nr. 901/2015, HG nr. 161/2019 privind aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea APP și Legii Contabilității nr. 113/2007, în baza actului de transmitere a terenului, mijloacelor fixe și altor active proprietate publică datat cu 01.01.2024, Comisia de transmitere instituită prin Ordinul MF nr. 96/2023 a efectuat transmiterea inclusiv, cu titlu gratuit, a terenului cu nr. cadastral 3810102.338 (suprafață</p>

		<p>0,1543 ha) amplasat în r-nul Dubăsari, s. Cocieri, str. Vasile Lupu, 28, în administrarea APP.</p> <p>Pentru certificarea acestui fapt, a fost întocmită factura fiscală seria EAL000649370 din 28.12.2023.</p> <p>Ce ține de faptul că, acest bun imobil nu se regăsește în anexa nr. 1 al HG nr. 161/2019 prin care a fost aprobată lista terenurilor proprietate publică a statului din administrarea APP, menționăm că SFS a respectat dispozițiile legale conținute în Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor din proprietate publică aprobat prin HG nr. 901/2015.</p> <p>Iar, potrivit pct. 7 din actul normativ enunțat, Agenția Proprietății Publice, pe parcursul inventarierii terenurilor în comun cu autoritățile publice centrale/autoritățile de stat, va asigura suplinirea anexei nr.1 și nr.2 la prezenta hotărâre cu terenurile proprietate publică de stat identificate.</p>
Expertizare		
<p>Agenția Proprietății Publice</p>	<p>Prin scrisoarea nr. 06-04-6825 din 31.10.2024, Agenția Proprietății Publice a reiterat necesitatea completării proiectului Hotărârii de Guvern cu două puncte distincte cu următorul cuprins:</p> <p>„Se transmite, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului comunei Cocieri, din proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice, în proprietatea comunei Cocieri, terenul aferent cu nr. cadastral 3810102.338 suprafața de 0,1543 ha, amplasat în raionul Dubăsari, satul Cocieri</p> <p>Agenția Proprietății Publice în comun cu Primarul comunei Cocieri vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile, transmiterea terenului cu nr. cadastral 3810102.338, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor din proprietatea</p>	<p>Se acceptă.</p> <p>Proiectul Hotărârii de Guvern a fost completat conform propunerii formulate.</p>

	publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.”	
Centrul Național Anticorupție	<p>Concluziile expertizei:</p> <p>Potrivit notei informative, proiectul are drept scop promovarea și dezvoltarea economică a localităților (mun. Soroca, com. Cocieri), promovarea turismului, atragerea investitorilor, crearea noilor locuri de muncă, scopul final fiind instituirea unui muzei al comunei.</p> <p>Autorul a prezentat Sinteza avizelor parvenite în cadrul procesului de consultare publică a proiectului de către autoritățile responsabile de implementarea prevederilor conținute în proiect/instituțiilor interesate, fapt ce denotă aspectul definitiv al acestuia și întrunitrea condițiilor stabilite de prevederile art. 36 al Legii nr. 100/2017, coroborat cu art. 28 al Legii nr. 82/2017, pentru efectuarea expertizei anticorupție.</p> <p>În procesul de promovare a proiectului, au fost respectate rigorile de asigurare a transparenței decizionale statuate de prevederile art. 8 lit. a)-d) al Legii nr. 239-XVI din 13.11.2008 privind transparența în procesul decizional. Nota informativă a proiectului a fost întocmită cu întrunirea exigențelor de tehnică legislativă statuate de prevederile art. 30 lit. a)-f) al Legii cu privire la actele normative nr. 100/2017.</p> <p>Implementarea prevederilor propuse, poate contribui la realizarea interesului public vizat de proiect, fapt care nu este în detrimentul interesului public general.</p>	S-a luat act.
Ministerul Justiției	La pct. 3 din proiectul hotărârii de Guvern, potrivit regulilor tehnicii legislative, într-o enumerare de referințe, denumirea elementului structural nu se repetă.	<p>Se acceptă.</p> <p>Textul „pct. 1 și pct. 2” a fost reformulat după cum urmează: „pct. 1-3”</p>

	<p>Cu referire la soluția normativă propusă la pct. 4 din proiectul hotărârii, întru asigurarea normei cu conținut clar, acesta se va expune după cum urmează: „În anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 200, nr. 129-131, art. 1072), cu modificările ulterioare, pozițiile 54, 56, 73 și 74 se exclud”.</p>	<p>Se acceptă.</p>
--	---	---------------------------