

GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÂRE nr. ____

din _____ 2025

Chișinău

**pentru modificarea Regulamentului privind
achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020**

În temeiul art.6 lit. h) din Legea nr.136/2017 cu privire la Guvern (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2017, nr. 252, art.412), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Regulamentul privind achizițiile publice de lucrări, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 638/2020 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2020, nr. 229-233, art. 785), se modifică după cum urmează:

1.1. Punctul 2:

după noțiunea de „*achiziție publică de lucrări*” se completează cu o noțiune nouă cu următorul cuprins:

„*documentație de deviz* - parte a documentației de proiect, elaborată pentru determinarea costurilor resurselor financiare necesare pentru execuția lucrărilor de construcții și realizarea sarcinilor proiectului;”;

noțiunea „*documentație de proiect (proiect tehnic)*” va avea următorul cuprins:

„*documentație de proiect* – ansamblu de piese scrise și desenate, însoțite de calculele necesare, elaborate în conformitate cu normativele tehnice în construcții, care servește drept bază pentru execuția lucrărilor de construcții;”;

noțiunea „*lucrări similare*” va avea următorul cuprins:

„*lucrări similare* - ansamblul de activități executate anterior de ofertant, care sunt comparabile prin natura, complexitatea tehnică, tehnologia utilizată, funcțiunea construcției, condițiile de execuție, volumul financiar și rezultatul final cu obiectul contractului ce urmează a fi atribuit. Se consideră similare acele lucrări care, individual sau cumulat, demonstrează capacitatea tehnică și profesională a

operatorului economic de a executa în condiții de calitate, termen și conform cerințelor legale un proiect de construcții de aceeași categorie constructivă și relevanță tehnică.”.

1.2. Punctul 27 se completează cu subpunctele 4) și 5) cu următorul cuprins:

„4) în cazul achizițiilor publice de lucrări finanțate din bugetul de stat, bugetele locale, fondul rutier, bugetul asigurărilor sociale de stat, fondurile asigurărilor obligatorii de asistență medicală sau din credite garantate de stat, cerințele minime de calitate privind materialele de construcție, articolele, echipamentele și utilajele tehnologice prevăzute în proiect se stabilesc numai cu acordul expres al investitorului/beneficiarului și se includ în caietul de sarcini pentru proiectare. Stabilirea unor cerințe superioare celor minime din documentele normative de construcții este permisă doar în baza unei argumentări tehnico-economice justificate, întocmite și coordonate în prealabil cu investitorul/beneficiarul și aprobată de acesta prin caietul de sarcini;

5) documentația de proiect elaborată în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.”.

1.3. Punctul 59, subpunctul 4) va avea următorul cuprins:

„4) documentația de proiect și documentația de deviz, în cazul achizițiilor publice de execuție a lucrărilor, sunt elaborate, verificate și aprobate în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.”.

1.4. Punctul 61 se exclude.

1.5. La punctul 128, textul „Autoritatea contractantă prevede în documentația de atribuire cerințele față de emitent, forma, cuantumul și alte condiții de bază ale garanției pentru ofertă, precum și cerințele față de operatorul economic care depune garanția pentru ofertă, în cazul în care” se substituie cu textul: „Autoritatea contractantă prevede în documentația de atribuire, cu respectarea principiilor de tratament egal, imparțialitate și nediscriminare față de toți ofertanții și operatori economici, cerințele față de emitent, cuantumul și alte condiții de bază ale garanției pentru ofertă, precum și cerințele față de operatorul economic care depune garanția pentru ofertă, în cazul în care”.

1.6. La punctul 134, subpunctul 3), se exclude.

1.7. Punctul 152 va avea următorul cuprins:

„152. Autoritatea contractantă stabilește în documentația de atribuire, cu respectarea principiilor de tratament egal, imparțialitate și nediscriminare față de toți ofertanții și operatorii economici, următoarele aspecte:

1) cerințele față de emitent și alte condiții de bază ale garanției de bună execuție a contractului, solicitate pentru executarea contractului;

2) cuantumul garanției de bună execuție a contractului, care nu trebuie să depășească 15% din valoarea totală a contractului de achiziții publice de lucrări.”.

1.8. La punctul 153, textul „dacă părțile agreează,” se exclude.

1.9. La punctul 155, textul „în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor” se substituie cu textul „în conformitate cu prevederile Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023”.

1.10. La punctul 159, subpunctul 1), textul „condițiile generale ale contractului, care sunt stabilite de către autoritatea contractantă și rămân neschimbate de către operatorul economic” se substituie cu textul „condițiile generale obligatorii ale contractului”.

2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la expirarea termenului de o lună de la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

Prim-ministru

Alexandru MUNTEANU

Contrasemnează:

Ministrul finanțelor

Andrian GAVRILIȚĂ